**Příloha č. 9 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.**

**Adresa příslušného úřadu**

**Úřad městyse Litultovice, Stavební úřad**

**Litultovice 1**

**747 55 Litultovice**

**Věc: ŽÁDOST O DODATEČNÉ POVOLENÍ**

podle ustanovení § 110 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**ČÁST A**

1. **Identifikační údaje stavebního záměru**

(název, místo, účel stavby)

………………………………………………………………...……....................................................................................................................................................................................................................................................................................................

1. **Identifikační údaje stavebníka**

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Telefon / mobilní telefon:…………………………………………………………................

Fax / e-mail:…………………………………………………………………………………

Datová schránka:……………………………………………………………………………

Podává-li žádost vice osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

* Ano
* Ne

1. **Stavebník jedná**

* samostatně
* je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

Telefon / mobilní telefon:………………………………………………………….........

Fax / e-mail:……………………………………………………………………………..

Datová schránka:………………………………………………………………………...

1. **Údaje o stavebním záměru a jeho popis**

* Nová stavba
* Změna dokončení stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)
* Soubor staveb
* Podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury
* Stavby zařízení staveniště
* Stavba byla umístěna, uzemním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvu, které vydal ………………………………………………., dne ………………………………. pod č. j. ……………………………………….

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny užívání stavby:

* Ne
* Ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:…………………………………………. …………………………………………………………………………………………...

Statické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

Počet bytů……………………………………………………………………………….

Užitková plocha všech bytů v m2 (bez plochy nebytových prostor)……………………

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů……………………………………………………………………… počet zrušených bytů …………………………………………………………………... počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy……………………………………...

užitková plocha všech bytů v m2 (bez plochy nebytových prostor)…………………….

1. **Doklady a údaje, jimiž se prokazuje že:**

(ad § 129 odst. 3 Stavebního zákona)

1. Není umístěna v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a s územním opatřením o stavební uzávěře nebo s územním opatřením o asanaci území nebo s předchozími rozhodnutími o území, ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………
2. Není prováděna či provedena na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje,

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. Není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem.

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. **Údaje o místu stavebního záměru**

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | Katastrální území | Parcelní č. | Druh pozemku podle katastru nemovitostí | Výměra (m2) |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

* Ano
* Ne

1. **Zhotovitel stavebního záměru – stavební podnikatel**

Název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám, IČ, bylo-li přiděleno

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. **U staveb financovaných z veřejného rozpočtu – jméno a příjmení fyzické osoby vykonávající technický dozor stavebníka s oprávněním podle zvláštního právního předpisu**

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. **Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru**

Zahájení …………………………………………………………………………………….

Dokončení ………………………………………………………………………………….

1. **Orientační náklady na provedení stavebního záměru:**

………………………………………………………………………………………………

1. **Užití sousedního pozemku nebo stavby**

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba)

* Ano
* Ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitostí připojeno v samostatné příloze.

1. **Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu**

* Stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
  + Nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
  + Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významní lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
  + Sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno
  + Závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
* Stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:
  + Žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
  + Doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.

V ………………………………….dne…………………

…………………………………………….

Podpis

**ČÁST B**

**Přílohy žádosti o povolení stavby:**

* 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.

Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.

Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

* 2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
* 3. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
* 4. Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.
* 5. Projektová dokumentace podle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. anebo vyhlášky č. 146/2008 Sb.
* 6. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo uzemní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, který provedení stavby povoluje).
* 7. Pokud stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí a vztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. nebo § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
  + Stanovisko orgánu ochrany přírody podle §45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je podle zákona č. 114/1992 Sb. vyžadováno, nebo
  + Sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, pokud je podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno, nebo
  + Závěr zjišťovacích řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/20001 Sb.
* 8. Další přílohy podle části A
  + k bodu II. žádosti
  + k bodu VI. žádosti
  + k bodu X. žádosti